

МАОУ «СОШ № 55» г.Перми, именуемое в дальнейшем “Заказчик”, в лице директора **Кычевой Елены Юрьевны** действующей на основании Устава и **индивидуальный предприниматель Буну Тимофей Васильевич**, именуемый в дальнейшем “Подрядчик”, действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации 59№004067033 от 28 октября 2008г., с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

- 1.1. Подрядчик обязуется выполнить текущий ремонт кровельного покрытия в МАОУ "СОШ №55" г. Перми, по адресу: г. Пермь, ул. Вагонная, д.22, в соответствии со сметой на данный вид работ (приложение 1), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ и принять результат работы.
- 1.2. Подрядчик выполняет ремонтно-строительные работы и сдает их на основании акта выполненных работ.
- 1.3. Подрядчик вправе привлекать для выполнения работ организации субподрядчиков. Договор подряда с субподрядными организациями, выполняющими отдельные виды работ по настоящему договору, заключаются Подрядчиком без привлечения Заказчика. При этом ответственность перед Заказчиком за выполнение работ субподрядными организациями в установленный срок, а также надлежащее их качество несет Подрядчик.

2. Стоимость и порядок оплаты работ по Договору.

- 2.1. Стоимость ремонтных работ определяется свободной (договорной) ценой и составляет **295000 (Двести девяносто пять тысяч) руб. 00 коп**, НДС не облагается (без НДС). Дополнительные работы, возникшие по вине Подрядчика, Заказчиком не оплачиваются.
- 2.2. Заказчик оплачивает Подрядчику стоимость договора в течение 5 дней с момента полного окончания работ, включая устранение выявленных в процессе приемки недостатков (дефектов).

3. Обязательства Подрядчика

- 3.1. При выполнении настоящего Договора Подрядчик обязан:
- поставлять на объект необходимые материалы, оборудование, изделия, конструкции, комплектующие изделия, строительную технику;
 - осуществлять приемку, разгрузку и складирование материалов и оборудования;
 - обеспечить выполнение на объекте необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды, сохранности зеленых насаждений во время проведения работ;
 - обеспечить надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории объекта от начала работ и до приемки Заказчиком законченных ремонтных работ.
 - выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора.

4. Обязательства Заказчика

- 4.1. Для выполнения настоящего Договора Заказчик обязан:
- передать Подрядчику утвержденную проектно-сметную документацию (при её наличии), которая является собственностью Заказчика, до окончания срока действия договора.
- 4.2. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

5. Срок выполнения работ.

- 5.1. Срок выполнения работ устанавливается с **“30” апреля 2016 г. до “29” мая 2016г.**

6. Срок действия договора.

- 6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до **29 мая 2016г.**, а в части взаиморасчетов до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

7. Платежи и расчеты.

- 7.1. За работы, выполненные Подрядчиком, Заказчик выплачивает Подрядчику денежное вознаграждение, размер которого определен сторонами пунктом 2 настоящего Договора.
- 7.2. Оплата производится на расчетный счет Подрядчика.

8. Производство работ.

- 8.1. Заказчик назначает на объекте своего представителя, который от имени Заказчика совместно с Подрядчиком осуществляет технический надзор и контроль за выполнением работ, а также производит проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования условиям Договора и проектной документации.
- 8.2. Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в статье 5 настоящего договора.
- 8.3. Подрядчик гарантирует, что качество строительных материалов, оборудования и комплектующих изделий, конструкций и систем, применяемых им для ремонта, будут соответствовать спецификациям, указанным в Договоре или проектной документации, государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

8.4. В случае если Заказчиком будут обнаружены некачественные выполненные работы Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительства, обязан в согласованный срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества.

8.5. Подрядчик осуществляет уборку на площадях, где производится ремонт и вывоз мусора с объекта в период производства ремонтных работ.

9. Гарантии.

9.1. Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в срок, определенные условиями настоящего Договора и графиком выполненных работ;
- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и действующими нормами;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных в приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта.

9.2. Срок гарантии на выполненные работы устанавливается 24 месяца со дня подписания акта о приемке выполненных работ.

9.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств по договору, а также при расторжении договора, согласно п.10.1 уплачивает «Заказчику» неустойку в размере 0,1 % от общей суммы договора за каждый просроченный день, но не более 5% от суммы договора.

10. Расторжение Договора.

10.1. Заказчик вправе потребовать расторжения договора у Подрядчика в одностороннем порядке в следующих случаях:

- задержка Подрядчиком начала ремонтных работ более чем на 14 дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
- нарушение Подрядчиком условий Договора, ведущее к снижению качества работ, предусмотренных проектом или договором;
- задержка Подрядчиком хода ремонтных работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в договор увеличивается более чем на 14 дней.

10.2. При расторжения договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенные работы передаются Заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных работ в объеме, определенном ими совместно.

11. Адреса и банковские реквизиты Сторон.

11.1. Подрядчик : ИП Буну Тимофей Васильевич

Адрес: 614023, г. Пермь, ул. Налимихинская, д.29
ИНН 590810561982 ОГРНИП 308590830200056
Расч.счет 40802810800000003783 в ОАО АКБ «УРАЛ
ФД» г.Пермь
БИК 045773790, кор.счет 30101810800000000790

Заказчик: MAOY «COШ №55» г.Перми

Адрес: 614067, г.Пермь, ул.Вагонная, д.22
т-ф 8 (342) 213-05-27
ОГРН 1025900761754 ОКПО 43044717
ОКВЭД 80.21.2 ОКОГУ 32100 ОКФС 14
ОКАТО 57401365000 ОКОПФ 20901
ИНН 5903004277 КПП 590301001
Департамент финансов администрации города Перми
(MAOY «COШ № 55» г. Перми, л/с 08930001833) р/с
40701810157733000003 в Отделении Пермь г. Пермь
БИК 045773001

Подрядчик:

ИП Буну Т.В.

 / Буну Т.В./



2016г.

Заказчик:

Директор MAOY «COШ №55» г.Перми

 Кычева Е.Ю./



2016г.